



<p><b>S. Sistemes</b></p> <p>SX VIARI SX1 Xarxa territorial bàsica SX2 Xarxa bàsica local SX3 Xarxa complementària SX4 Xarxa veïnatal SX5 Àrea aparcament RSX1 Reserva xarxa viària bàsica</p> <p><b>SR. ESTANY</b></p> <p>SV ESPAIS VERDS SV1 Parc natural SV2 Parc urbans SV3 Parc jardins urbans</p>	<p><b>SE EQUIPAMENTS</b></p> <p>SE1 Dòquia SE2 Santuari - assistencial SE3 Administratiu - proveïment SE4 Cultural - social - religiós SE5 Esportiu SE6 Abjogament didonacional SE7 Reserva - sense ús assignat</p> <p><b>SE1 SERVEIS TECNICS I AMBIENTALS</b></p> <p>ST1 Aigua ST2 Energia ST3 Disposició ST4 Residua ST5 De nova creació / Reserva</p>	<p><b>R. Residencial</b></p> <p><b>R1. NUCUS ANTICS</b> R1a Conjunt històric. Can Bisquets R1b Conjunt històric. Nuci Antic R1c Conjunt històric. Guaiard.</p> <p><b>R2. URBA TRADICIONAL</b> R21 Plaça del Ramal R22 Barri de Mas Palau R23 Barri de l'Ameller R24 Barri de Sant Pere R25 Front de Mata R27 Can Lluçà</p> <p><b>R3. ORDENACIÓ TANCADA</b> R31 Illa compacta R32 Illa tancada R33 Illa oberta</p>	<p><b>RA. ORDENACIÓ OBERTA</b> RA1 Configuració entre mitgeres RA2 Configuració determinada pel vial RA3 Configuració flexible</p> <p><b>R5. CASES AGRUPADES</b> R51 Fronts tradicionals R52 Individuals en filera alineades a vial R53 Individuals en filera separades del vial R54 Configuració flexible</p> <p><b>R6. CASES AILADES</b> R61 Parcel·la mínima 250 m<sup>2</sup> R62 Parcel·la mínima 400 m<sup>2</sup> R63 Parcel·la mínima 600 m<sup>2</sup> R64 Parcel·la mínima 1.000 m<sup>2</sup></p>	<p><b>A. Activitat econòmica</b></p> <p><b>A1. INDUSTRIAL</b> A11 Edificació entre mitgeres A12 Edificació alliscada</p> <p><b>A2. SERVEIS</b> A21 Residencial temporal A22 Terciari / Comercial A23 Oficines especialitzades A24 Lúdic / Recreatiu A25 Santari / Assistencial</p> <p><b>M. Mixtos i altres</b></p> <p>M1 TRANSFORMACIÓ M2 CONSERVACIÓ M3 MIXTOS</p>	<p><b>D. Urbanitzable</b></p> <p>D1. Residencial</p> <p>D2. Activitat econòmica</p> <p>D3. Mixt</p> <p>D4. Especial</p> <p><b>URBANITZABLE</b></p>	<p><b>DELIMITACIONS</b></p> <p>Àrees d'activitat econòmica Sectors o polígons d'actuació Habitatges existents en sectors</p> <p>Pla Especial Urbanístic Límit terme municipal Qualificació del sòl Límit d'edificació Línia d'edificació carreteres</p> <p>PEIN Franja protecció d'incendis</p>	<p><b>NOMBRE DE PLANTES</b></p> <p>0 Lliure d'edificació G Galeria B Edificable en planta baixa % B-n Edificable en planta baixa més n plantes P-n Porxo en planta baixa més n plantes</p> <p><b>EPÍGRAFES ESPECIALS</b></p> <p>-n Qualificació subsoil a/b Públic / Privat Lliure edificació protecció hortos fp Habitatge de protecció</p> <p><b>AMBITOS SINGULARS</b></p> <p>Pla Especial Nuci Antic de Banyoles Tractat muralia Vari de circulació restringida</p>	<p><b>PROTECCIÓ PATRIMONIAL</b></p> <p>Bé protegit PEPP CU Conjunts urbans EI Edificis industrials ER Edificis religiosos IC Infraestructures civils M Masos A Jaciments arqueològics EC Edificis civils</p> <p>Entorn de protecció BCIN Bé Cultural Interés Nacional BCIN Entorn de protecció PEPP</p>	<p><b>SISTEMA ESTANY</b></p> <p>SR1 Rec en espai públic SR2 Rec en espai privat SRP i SRP2. Protecció sistema estany</p> <p>Tractat nou de rec a substituir Tractat nou de rec a concretar Tractat de rec soterrat</p> <p><b>SISTEMA HIDROGRÀFIC</b></p> <p>Zona inundable Flux preferent</p>		<p align="center"><b>PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL</b></p> <p align="center">Ajuntament de Banyoles</p> <p align="center">Document d'aprovació provisional. Agost 2020.</p> <p>O. Plànols ordenació O.2.2. Sòl urbà i urbanitzable. Qualificació i ordenació detallada.</p> <p align="right">Escala: A1: 1:1.000 A3: 1:2.000 Equip redactor: Font-Viñolas arquitectes SLP</p>
---	--	---	--	--	--	---	--	---	---	--	---